LUSITANAS
INVERSIONES INMOBILIARIAS

DOSSIER CORPORATIVO

Construcción industrializada y desarrollo inmobiliario.

Planificación técnica, suministro y ejecución.



Arquitectura residencial · Visualización conceptual

Para promotoras, cooperativas e inversores. Coordinación técnica y organización de la ejecución de proyectos de vivienda colectiva y unifamiliar.

Materia. Método. Compromiso.

EMPRESA Y SISTEMA

Ingeniería y construcción, coordinadas.

Lusitanas coordina la preparación técnica, la organización de suministros y la ejecución con el alcance definido para cada encargo. Un interlocutor para conectar las necesidades del promotor, la dirección facultativa, los fabricantes y los equipos de obra.

Responsable técnico: Hugo Pérez · Ingeniero principal

EL SISTEMA CONSTRUCTIVO

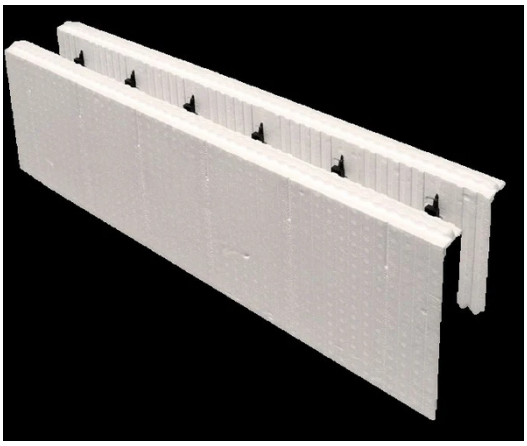

Imagen de catálogo del fabricante · Referencia del sistema

El bloque de EPS forma un encofrado permanente. El núcleo de hormigón armado constituye la estructura y las caras aislantes permanecen en el muro.

Bloque estándar nominal: 1,00 × 0,50 m.

EPS nominal total: 130 mm.

Núcleo y armaduras según proyecto.

MÉTODO DE TRABAJO

01 / Estudiar

Planos, necesidades y alcance.

02 / Organizar

Recursos, suministro y programa.

03 / Controlar

Seguimiento por fases y entrega.

El comportamiento estructural, energético, acústico y frente al fuego requiere cálculo y documentación específicos. La fabricación y el suministro se coordinan con los fabricantes.

LUSITANAS
INVERSIONES INMOBILIARIAS

PROYECTOS / CIEMPOZUELOS

Vivienda colectiva y unifamiliar.



R2 57 viviendas

12 meses de obra · Objetivo desde D0

Ver proyecto y ficha



R4 64 viviendas

14 meses de obra · Objetivo desde D0

Ver proyecto y ficha



R6 63 viviendas

14 meses de obra · Objetivo desde D0

Ver proyecto y ficha



R9 24 chalets

12 meses de obra · Objetivo desde D0

Ver proyecto y ficha

Estado: propuestas de ejecución y planificación. Imágenes conceptuales, no reproducciones exactas de los planos ni obras terminadas. Programas objetivo de octubre de 2026, condicionados al cierre técnico, contractual y de recursos. R9: sistema y reparto entre tipologías por confirmar.

RECURSOS Y CONTACTO

Prepare el siguiente paso.

RECURSOS PARA COMPRENDER EL SISTEMA

Visor 3D del bloque y sus componentes.

Cuatro tutoriales de montaje con locución y subtítulos en español.

Fichas de R2, R4, R6 y R9 con plantas de referencia y planificación.

Consultar recursos y documentos

ESTUDIEMOS SU PROYECTO

Ubicación, tipología y alcance.
Información inicial para estudiar la propuesta.

Hugo Pérez · Ingeniero principal

+34 625 122 163

ingenieria@inversionesinmobiliariaslusitanas.com

Abrir el formulario de consulta

Inversiones Inmobiliarias Lusitanas, S.L.
NIF B75205005 · Donostia / San Sebastián · España