LUSITANAS
INVERSIONES INMOBILIARIAS

R9 / CIEMPOZUELOS, MADRID

R9 / 24 chalets

PROPUESTA DE EJECUCIÓN Y PLANIFICACIÓN



Dos plantas · 4 dormitorios

109,92 m² construidos por vivienda



Una planta · 3 dormitorios

84,80 m² construidos por vivienda

Vistas exteriores conceptuales · Diseño orientativo

Programa	24 chalets en total; reparto entre tipologías por confirmar.
Alcance propuesto	Planificación técnica, suministro y ejecución residencial.
Sistema	Solución definitiva y compatibilidad del sistema por cerrar.
Preparación objetivo	12 semanas antes del inicio efectivo D0.
Obra objetivo	12 meses desde D0; fecha de inicio por fijar.

Plazo objetivo del programa de octubre de 2026. Requiere proyecto, condiciones previas, contratos, recursos y entregas coordinados. No constituye un compromiso contractual de entrega.

Consultar el proyecto en la web

R9 / DOCUMENTACIÓN

Plantas y planificación de referencia.



Dos plantas / 4 dormitorios

Una planta / 3 dormitorios

Extractos de plantas del anteproyecto, noviembre de 2025. Sin escala.

HITOS / MESES RELATIVOS DESDE D0

D0	Inicio de obra
M03	Primeras parcelas liberadas
M07	Montaje estructural terminado
M09	Cierre de envolvente
M11	Acabados y equipos
M12	Recepción objetivo

Las plantas son documentación de referencia, no planos de ejecución. El inicio y la recepción requieren el cierre de las condiciones previas y el alcance contractual. M03: primeras parcelas liberadas, no toda la cimentación.